

**IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE GRADEC**

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

SADRŽAJ

1. Podaci o objavi i trajanju javne rasprave	2
1.1. Mjesto održavanja javne rasprave	2
1.2. Datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog plana	2
1.3. Mjesto i datum javnog izlaganja	2
1.4. Rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju primjedbe na prijedlog plana	2
2. Popis pozvanih sudionika u javnoj raspravi prema posebnoj obavijesti	2
3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, prijedlozi primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni	3
4. Obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni	4
5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija očitovanja nisu sadržavala prijedloge i primjedbe	4
6. Zaključak	5

1. Podaci o objavi i trajanju javne rasprave

1.1. Mjesto održavanja javne rasprave

Prijedlog IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Gradec izložen je javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave od 28.08.2017. do 08.09.2017. u prostorijama Općine Gradec, Gradec 134, 10345 Gradec.

1.2. Datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog plana

Javni uvid u prijedlog IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Gradec održan je od 28.08.2017. do 08.09.2017., svakog radnog dana u vremenu od 8.00 do 15.00 sati.

1.3. Mjesto i datum javnog izlaganja

Javno izlaganje prijedloga IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Gradec održano je 01.09.2017. u 10.00 sati u prostorijama Općine Gradec, Gradec 134, 10345 Gradec.

1.4. Rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju primjedbe na prijedlog plana

Primjedbe na izloženi prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradec mogu se davati do datuma zaključivanja javne rasprave, 08.09.2017.

2. Popis pozvanih sudionika u javnoj raspravi prema posebnoj obavijesti

Posebne obavijesti o održavanju javnog izlaganja prijedloga Plana poslane su na sljedeće adrese:

1. Zagrebačka županija, Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb
2. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, ispostava Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, 10340 Vrbovec
3. Zagrebačka županija, Županijska uprava za ceste, Remetinečka cesta 3, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
6. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
7. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
8. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, 10000 Zagreb
9. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb
10. Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, 10000 Zagreb
11. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava za prometnu infrastrukturu, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
12. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za industrijsku politiku, energetiku i rudarstvo, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
13. MUP PU Zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijskih poslova i poslova civilne zaštite; Inspektorat unutarnjih poslova; Petrinjska 30, 10000 Zagreb
14. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni odjel Zagreb, Nehajska 5, 10000 Zagreb
15. Hrvatske ceste, Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb
16. Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, 10000 Zagreb
17. Hrvatske vode, VGI za slivno područje Grada Zagreba, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
18. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Zagreb, Vladimira Nazora 7, 10000 Zagreb
19. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Bjelovar, Matošev trg 1, Bjelovar
20. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Kupska 4, 10000 Zagreb
21. HEP, Operater distribucijskog sustava, Gundulićeva 32, 10000 Zagreb
22. Komunalac Vrbovec d.o.o., Kolodvorska 29, 10340 Vrbovec
23. Plin Vrbovec d.o.o., Kolodvorska 29, 10340 Vrbovec
24. Plinacro, Savska 88a, 10000 Zagreb
25. HT Hrvatske telekomunikacije, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
26. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, prijedlozi primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni

U javnoj raspravi zaprimljena su sljedeća očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana koji su prihvaćeni:

zahtjev br. 1.

PODNOŠITELJ: Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Inspekcija zaštite od požara, Savska 30, Zagreb
BROJ: 511-19-25/1-9275/1-2017, od 23. 08. 2017.

SAŽETAK ZAHTJEVA: Uvidom u dostavljeni prijedlog Plana obavještavaju da je za predmetni Plan potrebno pridržavati se navedenih Zakona i propisa.

ODGOVOR: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.
Navedeno je već propisano prijedlogom Plana.

zahtjev br. 2.

PODNOŠITELJ: Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, Zagreb
BROJ: 4211-100-1019/17, od 30. 08. 2017.

SAŽETAK ZAHTJEVA: Nakon uvida u dostavljeni prijedlog Plana upozoravaju da je na karti namjene površina i karti prometne mreže samo dio brze ceste od čvora Gradec u smjeru Križevaca označen kao izgrađen.

ODGOVOR: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.
Primjedba je već prihvaćena prije javne rasprave. Ljubičastom bojom je označen dio navedene ceste koji je važećim planom prikazan kao neizgrađen, na način da je dio brze ceste od čvora Gradec u smjeru Križevaca u cijelosti označen kao izgrađen.

zahtjev br. 3.

PODNOŠITELJ: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, Ulica grada Vukovara 72, Zagreb
KLASA: 350-02/17-02/6, URBROJ: 238/1-126-17-6, od 31. 08. 2017.

SAŽETAK ZAHTJEVA: Uvidom u dostavljeni prijedlog Plana obavještavaju da su za predmetni Plan utvrđene određene neusklađenosti Elaborata Plana sa Prostornim planom zagrebačke županije (Glasnik zagrebačke županije 3/02,6/02 – ispravak, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11,14/12 – pročišćeni tekst, 27/15 i 31/15 – pročišćeni tekst). Predlažu kako da se predmetni Elaborat ispravi sukladno danim primjedbama.

ODGOVOR: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.
Svi navedeni zahtjevi iz Analize usklađenosti prijedloga IV.Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Gradec bit će ugrađeni u Plan.

zahtjev br. 4.

PODNOŠITELJ: Hrvatske ceste; Sektor za razvoj i streteško planiranje; Odjel za razvoj i planiranje
KLASA: 350-02/2014-1/333, URBROJ: 345-211/517-2017-6/TZ, od 06. 09. 2017.

SAŽETAK ZAHTJEVA: Podnositelj navodi koje državne ceste prolaze područjem Općine Gradec te konstatira da su iste već ucrtane u prijedlog Plana. Također, u cilju zaštite državnih cesta osiguran je zaštitni pojas u skladu s člankom 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14).

ODGOVOR: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.
Navedeno je već ugrađeno u prijedlog Plana.

zahtjev br. 5.

PODNOŠITELJ: Mladen Hudoletnjak
01. 09. 2017. (primjedba upisana u knjigu primjedbi)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Zahtjev da se k.č.br. 1195, 1196, 1194/1, 1193/5, 1193/4, 1193/3, 1193/1 i 507/2 k.o. Cugovec vrata u građevinsko područje.

ODGOVOR: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.
Navedene čestice već se nalaze u građevinskom području.

zahtjev br. 6.

PODNOŠITELJ: Tajana Riley
30. 08. 2017. (primjedba dostavljena e-mailom)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Zahtjev da se k.č.br. 466 k.o. Fuka uvrsti u područje na kojem se mogu graditi antene, u zonu amaterskih radijskih postaja.

ODGOVOR: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

4. Obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni

U javnoj raspravi zaprimljene su sljedeće primjedbe na prijedlog Plana koje nisu prihvaćene:

zahtjev br. 1.

PODNOŠITELJ: Branka Birt, Trg Petra Zrinskog 15, Vrbovec
31. 08. 2017. (primjedba upisana u knjigu primjedbi)

SAŽETAK ZAHTJEVA: U IV. Izmjenama i dopunama PPUO Gradec nije dana na uvid karta vodovoda i odvodnje. Također, na k.č.br. 144/3 k.o. Gradec se nalazi oznaka nerazvrstane ceste za koju predlaže da se ukloni iz Plana.

ODGOVOR: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA.
Kartografski prikaz vodovoda i odvodnje nije dan na javni uvid u sklopu izrade IV. Izmjena i dopuna PPUO Gradec budući da na navedenom kartografskom prikazu nije bilo nikakvih izmjena u odnosu na važeći Plan.
Na k.č.br. 144/3 k.o. Gradec ne nalazi se oznaka nerazvrstane ceste, već se radi o granici naselja.

zahtjev br. 2.

PODNOŠITELJ: Mijo Špoljarec
01. 09. 2017. (primjedba upisana u knjigu primjedbi)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Podnositelj zahtjeva spominje Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja, izgradnje i održavanja vododvone mreže, koji omogućuje neovlašteno raspolaganje privatnom česticom k.č.br. 144/4 k.o. Gradec.

ODGOVOR: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA.
Vlasnički odnosi nisu predmetom rješavanja u postupku izrade i donošenja prostornih planova.

zahtjev br. 3.

PODNOŠITELJ: Marija Kosik, Gradec 171, Gradec
01. 09. 2017. (primjedba upisana u knjigu primjedbi)

SAŽETAK ZAHTJEVA: Zahtjev da se k.č.br. 925/2, 926, 927 i 928 k.o. Gradec uključe u građevinsko područje (uz mogućnost smanjenja koridora plinovoda Žabno – Vrbovec).

ODGOVOR: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA.
Navedene čestice ne mogu se uključiti u građevinsko područje budući da se nalaze u koridoru magistralnog plinovoda Žabno – Vrbovec. Također, nije moguće smanjiti koridor postojećeg magistralnog plinovoda, budući da je propisan od strane nadležne službe.

5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija očitovanja nisu sadržavala prijedloge i primjedbe

U javnoj raspravi zaprimljena su sljedeća očitovanja koja nisu sadržavala prijedloge i primjedbe:

zahtjev br. 1.

PODNOŠITELJ: Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
KLASA: 350-05/17-01/212, URBROJ: 376-10-17-4, od 23.08.2017.

SAŽETAK ZAHTJEVA: Uvidom u dostavljeni prijedlog Plana potvrđuju da na prijedlog Plana nemaju primjedbi.

ODGOVOR: NEMA PRIMJEDBI

zahtjev br. 2.

PODNOŠITELJ: Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, Trg Kralja Petra Krešimira IV 1, Zagreb
KLASA: 350-02/17-01/189, URBROJ: 512M3-020201-17-4, od 28. 08. 2017.

SAŽETAK ZAHTJEVA: Uvidom u dostavljeni prijedlog za javnu raspravu potvrđujemo da na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

ODGOVOR: NEMA PRIMJEDBI

zahtjev br. 3.

PODNOŠITELJ: Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Ksaverska cesta 109, Zagreb
KLASA: 350-217-01/08, URBROJ: 543-21-01-17-4, od 04.09.2017.

SAŽETAK ZAHTJEVA: Uvidom u dostavljeni prijedlog Plana potvrđuju da na prijedlog Plana nemaju primjedbi.

ODGOVOR: NEMA PRIMJEDBI

6. Zaključak

Primjedbe čije se prihvaćanje predlaže, ugrađene su u elaborat prijedloga plana, a o svim djelomično prihvaćenim i neprihvaćenim očitovanjima, prijedlozima i primjedbama podnosiocima će, nakon utvrđivanja konačnog prijedloga plana, a prije upućivanja Općinskom vijeću Općine Gradec na donošenje, biti dostavljena pisana obavijest.

Gradec, 21. rujna 2017.

za izrađivača plana
Jasna Juračić Mucko mag.ing.arch.

izvješće sastavili
ARHITEKTONSKI
ATELIER
D E S E T
d.o.o.
za arhitekturu i urbanizam
Z A G R E B

za nositelja izrade Plana:

Ljubica Ambrušec struč.spec.ing.agr.



Prilozi koji su sastavni dio ovog Izvješća:

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga plana za javnu raspravu
- Objava javne rasprave
 - Posebna obavijest o javnoj raspravi
 - Objava javne rasprave na web stranici Općine Gradec
 - Objava javne rasprave na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
 - Objava javne rasprave u listu „24 sata“
- Zapisnik s javnog izlaganja
- Popis prisutnih na javnom izlaganju
- Zaprmljena očitovanja, mišljenja, prijedlozi, primjedbe i zahtjevi
- Knjiga primjedbi

Zaključak o utvrđivanju prijedloga plana za javnu rasprave:

Na temelju Postupka provedbe javne rasprave u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja koji je propisan Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) načelnica Općine Gradec dana 17. kolovoza 2017. donosi

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju prijedloga IV. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Gradec za javnu raspravu

I

Utvrđuje se prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradec za javnu raspravu. Prijedlog plana za javnu raspravu izradio je izrađivač plana Arhitektonski Atelier Deset iz Zagreba.

II

Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradec sastoji se od sljedećih dijelova:

- **Tekstualni dio plana (Odredbe za provođenje)**
- **Grafički dio plana koji sadrži sljedeće kartografske prikaze:**

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1 : 25000
2.1.	PROMETNA MREŽA	1 : 25000
2.2.	ELEKTROENERGETSKA I TELEKOMUNIKACIJSKA MREŽA	1 : 25000
2.3.	PLINOVODNA MREŽA	1 : 25000
4.1.	BUZADOVAC; SALAJCI; TUČENIK	1 : 5000
4.2.	CUGOVEC; GRABRIĆ; LUBENA	1 : 5000
4.5.	GRADEC; MALI BREZOVEC, PODJALES; VELIKI BREZOVEC	1 : 5000
4.6.	GRADEČKI PAVLOVEC; POTOČEC	1 : 5000
4.7.	HAGANJ	1 : 5000
4.8.	REMETINEC; STARI GLOG	1 : 5000

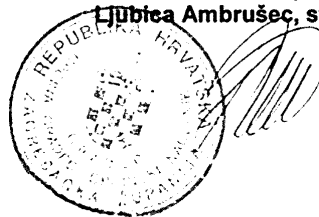
- **Obrazloženje plana i sažetak za javnost**

III

Ovlašćuje se upravni odjel Općine Gradec da provede javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradec sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17).

KLASA: 352-02/17-01/54
URBROJ: 238/28-02-17-13
Gradec, 17. kolovoza 2017.

Načelnica Općine Gradec:
Ljubica Ambrušec, struč.spec.ing.agr.



Objava javne rasprave

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) i Zaključka načelnice Općine Gradec (Klasa: 352-02/17-01/54, Urbroj: 238/28-02-17-13 od 17. kolovoza 2017.) načelnica Općine Gradec objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Gradec

1.
Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradec.

2.
Javna rasprava trajat će od 28. kolovoza 2017. do 08. rujna 2017.

3.
Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradec bit će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Gradec, svakog radnog dana od 08.00 do 15.00 sati.

4.
Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradec u prostorijama Općine Gradec dana 1. rujna 2017., s početkom u 10 sati.

5.
Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe na adresu: Općina Gradec, Gradec 134, 10345 Gradec, zaključno do 08. rujna 2017.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi

6.
Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se nadležnim tijelima državne uprave i pravnim osobama s javnim ovlastima.

KLASA: 352-02/17-01/54
URBROJ: 238/28-02-17-14
Gradec, 17. kolovoza 2017.

Načelnica Općine Gradec
Ljubica Ambrušec struč.spec.ing.agr.



Posebna obavijest o javnoj raspravi – str 1.

ARHITEKTONSKI ATELIER DESET za arhitekturu i urbanizam



Vaš broj:
Naš broj: 170818-1
ZAGREB 18. 08. 2017.

Predmet: **IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE GRADEC
POZIV NA JAVNU RASPRAVU**
-dostavlja se

Poštovana gospodo!

Temeljem ugovora sklopljenog sa Općinom Gradec izradili smo prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradec za javnu raspravu.

Prijedlog plana u pdf formatu (grafički i tekstualni dio) dostupan je na sljedećem linku:

http://www.aax.hr/planovi_u_izradi

Javna rasprava o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Gradec traje od 28. kolovoza 2017. do 08. rujna 2017.

Javno izlaganje u javnoj raspravi održat će se u prostorijama Općine Gradec, dana 01. rujna 2017. godine s početkom u 10.00 sati.

U prilogu Vam dostavljamo:

- Punomoć Općine Gradec
- Objavu javne rasprave o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Gradec



s poštovanjem

Jasna Juračić Mucko mag.ing.arch.

Posebna obavijest o javnoj raspravi – str 2.

ARHITEKTONSKI ATELIER DESET za arhitekturu i urbanizam

1. Zagrebačka županija, Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb
2. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, ispostava Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, 10340 Vrbovec
3. Zagrebačka županija, Županijska uprava za ceste, Remetinečka cesta 3, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
6. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
7. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
8. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, 10000 Zagreb
9. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb
10. Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, 10000 Zagreb
11. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava za prometnu infrastrukturu, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
12. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za industrijsku politiku, energetiku i rudarstvo, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
13. MUP PU Zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijskih poslova i poslova civilne zaštite; Inspektorat unutarnjih poslova; Petrinjska 30, 10000 Zagreb
14. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni odjel Zagreb, Nehajska 5, 10000 Zagreb
15. Hrvatske ceste, Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb
16. Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, 10000 Zagreb
17. Hrvatske vode, VGI za slivno područje Grada Zagreba, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
18. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Zagreb, Vladimira Nazora 7, 10000 Zagreb
19. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Bjelovar, Matošev trg 1, Bjelovar
20. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Kupuska 4, 10000 Zagreb
21. HEP, Operater distribucijskog sustava, Gundulićeva 32, 10000 Zagreb
22. Komunalac Vrbovec d.o.o., Kolodvorska 29, 10340 Vrbovec
23. Plin Vrbovec d.o.o., Kolodvorska 29, 10340 Vrbovec
24. Plinacro, Savska 88a, 10000 Zagreb
25. HT Hrvatske telekomunikacije, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
26. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

Hebrangova 18 Zagreb tel.01.481.23.02 fax.01.481.67.70

Objava javne rasprave na web stranici Općini Gradec

The screenshot shows a web browser window with the URL www.gradec.hr. The page content is organized into several sections:

- First Notice:** "Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Grabrić." Dated 18.08.2017. It refers to Article 96 of the Spatial Planning Act and provides a link to download the public notice text.
- Second Notice:** "Javna rasprava o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradec." Dated 18.08.2017. It refers to Article 96 of the Spatial Planning Act and provides a link to download the public notice text.
- Third Notice:** "OBAVIJEST o podnesenom valjanom zahtjevu za prodaju izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta." Dated 16.08.2017. It refers to Article 50 of the Agricultural Land Act and provides a link to view more details.

At the bottom of the main content area, there is a pagination control showing "Stranica 1 od 32" and a list of page numbers from 1 to 10.

On the right side of the page, there are four contact information boxes:

- Gradec 95:** 10 345 Gradec, Tel: 01/2797-033, Veterinari: Mario Katušić, dr.med.vet. Mob: 098/792-535
- Zdravstvena stanica Gradec:** Gradec BB, 10 345 Gradec, Ordinacija opće medicine: Duška Dominiković, dr.spec.opće med. Tel: 01/2797-460, Danijela Anić-Pejić, dr.opće med. Tel: 01/2797-024, Stomatološka ordinacija: Nada Vukušić, dr.stomatolog Tel: 01/2797-461
- Osnovna škola Gradec:** Gradec 93A, 10 345 Gradec, Ravnatelj škole: Vlado Starešec, prof. Tel: 01/2797-481, Tajnica škole: Biljana Vojvodić Tel: 01/2797-034, Fax: 01/2797-495, e-mail: biljana.vojvodic@skole.hr, ured@os-gradec.skole.hr
- Ugostiteljski obrt "Jembri":** Gradec 134, 10 345 Gradec, Vl. Sandra Jembri, Mob: 098/9332-974
- Dimnjačarske usluge:** (Title only, no contact details visible)

Objava javne rasprave na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja

The screenshot shows the website of the Ministry of Construction and Spatial Planning of the Republic of Croatia. The page is titled "Informacije o javnim raspravama" (Information about public consultations) under the "PROSTORNO UREĐENJE" (Spatial Planning) section.

Navigation and Search: The top navigation bar includes "Republika Hrvatska" and "MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOGA UREĐENJA". A search bar is located on the right. The left sidebar contains a menu with categories: "NASLOVNICA", "NOVOSTI I IZJAVE", "O NAMA", "GRADITELJSTVO", and "PROSTORNO UREĐENJE".

Main Content:

PROSTORNO UREĐENJE ▶ Prostorni planovi ▶ Informacije o planovima u izradi ▶ Informacije o javnim raspravama ▶

Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: web@mgipu.hr.

Informacije o javnim raspravama:

- ▶ 18.08.2017. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 48 - trajektna luka Mišnjak, Grad Rab (IS4)
- ▶ 18.08.2017. - Informacija o javnoj raspravi o IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Gradec
- ▶ 18.08.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Grabić, Općina Gradec
- ▶ 16.08.2017. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petlovac
- ▶ 16.08.2017. - Informacija o javnoj raspravi u postupku izrade prijedloga ciljanih VII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Kutine
- ▶ 10.08.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko
- ▶ 08.08.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja autokamp "Velika Kurela" Drage, Općina Pakoštane
- ▶ 03.08.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja 'Sajmište - II etapa' u Čakovcu i Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja 'Ivanovec-zona male privrede', Čakovec
- ▶ 28.07.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu teđih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica
- ▶ 28.07.2017. - Informacija o održavanju ponovne javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'Supetar: Vrilo-Gustina Luka', Supetar
- ▶ 28.07.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 1 Vrbnik - na 1, Općina Vrbnik
- ▶ 27.07.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog

Right Sidebar:

- ENGLISH
- Priopćenja, Kontakti, Prenosimo, Linkovi
- GRADITE LEGALNO, SPAVAJTE MIRNO
- OPERATIVNI PROGRAM Konkurentnost i kohezija 2014. - 2020. Energetska obnova zgrada javnog sektora i stambenih zgrada (višestambenih zgrada i obiteljskih kuća)
- OGLASNA PLOČA
- eOGLASNA ploča
- eDozvola
- RAČUNALNI PROGRAM ZA ODREĐIVANJE ENERGETSKOG SVOJSTVA ZGRADE
- ENERGETSKA obnova zgrada, STRANE OSOBE djelatnost prostornog uređenja i gradnje u RH
- A ZONIZ, house icon

Objava javne rasprave u „24“ sata od 18. 08. 2017.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i Zaključka načelnice Općine Gradec (Klasa: 352-02/17-01/54, Urbroj: 238/28-02-17-13 od 17. kolovoza 2017.) načelnica Općine Gradec objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Gradec

1.

Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradec.

2.

Javna rasprava trajat će od 28. kolovoza 2017. do 08. rujna 2017.

3.

Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradec bit će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Gradec, svakog radnog dana od 08.00 do 15.00 sati.

4.

Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradec u prostorijama Općine Gradec dana 1. rujna 2017., s početkom u 10 sati.

5.

Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana
postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju
osobe koje vode javno izlaganje
daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe na adresu: Općina Gradec, Gradec 134, 10345 Gradec, zaključno do 08. rujna 2017.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi

6.

Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se nadležnim tijelima državne uprave i pravnim osobama s javnim ovlastima.

**Načelnica Općine Gradec
Ljubica Ambrušec struč.spec.ing.agr.**

KLASA: 352-02/17-01/54
URBROJ: 238/28-02-17-14
Gradec, 17. kolovoza 2017.

Zapisnik s javnog izlaganja – str. 1.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA GRADEC
OPĆINSKI NAČELNIK
Gradec 134, 10345 GRADEC
OIB:16296383026
Klasa: 352-01/17-01/54
Urbroj: 238/28-02-17-2
Gradec, 21. rujna 2017.

ZAPISNIK

sa Javne rasprave o prijedlogu

IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Gradec

održane dana 01. rujna 2017. godine (petak) u Općinskoj vijećnici Općine Gradec s početkom u 10:05 sati.

Nazočni na Javnoj raspravi:

Predstavnici Općine Gradec: Ljubica Ambrušec – Načelnica Općine Gradec
Đurđica Kušec – Komunalni redar Općine Gradec

Predstavnici izrađivača Plana - Arhitektonski atelier deset:

Jasna Juraić Mucko
David Cvetko

Prisutni građani:

Marija Kosik
Branka Birt
Mijo Špoljarec
Nino Špoljarec

Predstavnik Hrvatskih šuma – Šumarija Vrbovec: Željko Gubijan

Bjelovarsko-križevačka biskupija: Davor Plenković

Ljubica Ambrušec: Pozdravljam sve nazočne na Javnoj raspravi. Izradu Prostornog plana planirali smo na način da uvrstimo čestice u građevinsko područje naselja, prema aprimljenim zahtjevima građana, na način da uvrstimo čestice u građevinsko područje gdje je to bilo moguće.

Jasna Juraić Mucko: Prilikom izrade IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Gradec, prvo smo zatražili podatke i planske smjernice od svih tijela i ustanova s javnim ovlastima, nadležnim za područje obuhvata Općine Gradec, što Zakon o prostornom o uređenju predviđa. Sve zaprimljene primjedbe tijela i ustanova s javnim ovlastima ugradili smo u IV. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Gradec. Slijedi kratka prezentacija Plana, gdje će biti prikazane sve izmjene u odnosu na važeći Prostorni plan. Ukoliko bilo tko bude imao pitanje u vezi neke primjedbe ili u vezi nečeg drugog vezanog za ovaj Plan moguće je da postavi pitanje nakon prezentacije, ili da pitanje

Zapisnik s javnog izlaganja str.2.

upiše u knjigu primjedbi.

David Cvetko: Održat ću kratku prezentaciju prijedloga IV. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Gradec. Za početak bih napomenuo da je prijedlog plana izrađen u skladu s procedurom koja je propisana zakonom o prostornom uređenju te je ovdje vidljiv važeći plan te sve izmjene i dopune koje su do sada obavljene. Ove izmjene obuhvaćaju sljedeće: zahtjeve svih zaprimljenih zahtjeva građana u Općini Gradec, usklađivanje granica naselja i granica Općine prema službenim podacima Državne geodetske uprave. Svi kartografski prikazi izrađeni su u službenom projekcijskom koordinatnom sustavu Republike Hrvatske, a Odredbe za provođenje usklađene su prema podacima i u skladu sa Prostornim planom Zagrebačke županije.

Marija Kosik: Ljubazno Vas molim da pronadete mogućnost smanjena koridora oko plinovoda, budući da sam ja jedina ostala na tom području nelegalizirana.

Jasna Juraić Mucko: U vašem slučaju radi se o magistralnom plinovodu, čiji je koridor propisala nadležna ustanova u Republici Hrvatskoj, a koridor je ucrtan u važećem prostornom planu Zagrebačke županije, i mi nismo u mogućnosti smanjiti širinu tog koridora.

Marija Kosik: Poljoprivredni objekat (klijet) izrađen je prije 1980. godine, a imamo prijatelje u Ivanić Gradu koji su nam rekli sa ste tamo kod izrade plana našli mogućnost.

Jasna Juraić Mucko: Plinovod u čijem je koridoru vaša kuća je magistralni plinovod, bilo bi drugačije da je lokalni, tada bi Komunalac mogao izdati posebne uvjete. Može vam izdati samo Plinacro, a oni će vam opet napisati 30 metara s obje strane. Jedino ako će pristati na iznimku. U Ivanić Gradu se najvjerojatnije radilo o plinovodu lokalnog značaja.

Branka Birt: Zašto je naša privatna čestica 144/3 k.o. Gradec u kartografskom prikazu obilježena kao postojeća ili planirana nerazvrstana cesta jer se prema boji na karti ne može točno vidjeti? To je privatna čestica 144/3 k.o. Gradec u suvlasništvu nas nekolicine a na kartografskom prikazu nam pokažite navedenu česticu koja je obilježena kao nerazvrstana cesta, molim Vas da mi rastumačite na osnovu kojih dokumenata izvođač ovog kartografskog plana dobio podatke da je to nerazvrstana cesta?

Jasna Juraić Mucko: Linija o kojoj govorite a koja je ucrtana na vašoj čestici je granica naselja, to nije planirana cesta. Ta linija je ostala od prije, odnosno ona je i u III. Izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja Općine Gradec. Boja linije granice naselja i boja nerazvrstane ceste su gotovo identične, međutim nisu iste. Iscrtkanom linijom prikazana je katastarska granica naselja.

Branka Birt: Na koji način se misli realizirati nova predviđena nerazvrstana cesta na parcelama kč.br. 208/1 te kč.br. 209/2? Nas zanima kud ta planirana nerazvrstana cesta ide pošto naša čestica graniči sa njom.

Jasna Juraić Mucko: Na način na koji je nacrtano u ovim Izmjenama i dopunama prostornog plana.

Davor Plenković: Kada otprilike očekujete da bi moglo biti usvajanje plana? Imate li neku procjenu?

Jasna Juraić Mucko: Uvid u IV. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Gradec traje od 28. kolovoza do 8. rujna 2017. godine. Moramo pričekati od Državne geodetske uprave da dostave zadnje podatke koje imaju, katastar i granice naselja i općine, te te da nakon od njih dobivenih podataka vidimo jel možemo promijeniti nešto što

Zapisnik s javnog izlaganja – str.3.

gradani traže u svojim zahtjevima, ako možemo mi ćemo to rado učiniti. Zapravo, nakon toga još Plan ide na suglasnosti Ministarstvu poljoprivrede, Ministarstvu kulture i drugim nadležnim ustanovama za ovaj Plan i to traje traje 30 dana.

Plenković: Znači, do kraja godine bi to trebalo biti usvojeno?

Jasna Juraić Mucko: Pretpostavljam da i prije.

Javna rasprava je završena u 12:00 sati.

Zapisničar:

Hrvoje Stjepan Hasanović



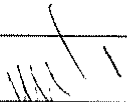
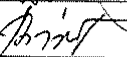
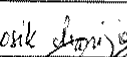
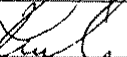


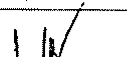
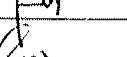

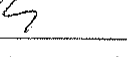
Općinska načelnica:

Ljubica Ambrušec, struč.spec.ing.agr



Popis prisutnih na javnom izlaganju

01.09.2017. JAVNA RASPRAVA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE GRADEC

REDNI BROJ	IME I PREZIME	USTANOVA ILI TVRTKA	POTPIS
1	MILIO ŠPOLJAREC	—	
2	BRANKA BIRT	—	
3	MARIJA KOSIK	—	
4.	SAVA RAKOVIĆ	GRADONAČELNIK - OPĆINA GRADEC	
5.	Željko Gubijski	HRVATSKE SUKRE SUMARISA VRE	
6	Stjepan Bilić	Općina Gradec	
7	JASNA ŽURMIĆ KUČKO	ARHITEKTSKI ATELJE 9	
8.	Dr. Ivan		
9.	JURAJA KUŠEC	OPĆINA GRADEC	
10	DAVID ČUČKO	MONITORINGU MEJER D.O.O.	

Mišljenje Ministarstva unutarnjih poslova



Republika Hrvatska
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA ZAGREBAČKA
SEKTOR UPRAVNIH I INSPEKCIJSKIH POSLOVA
Inspektorat unutarnjih poslova

Broj: 511-19-25/1-9275/1-2017
Zagreb, 23. kolovoza 2017.

ARHITEKTONSKI ATELIER DESET D.O.O.

Kneza Mislava 15
10 000 ZAGREB

PREDMET: IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Gradec
-mišljenje, daje se

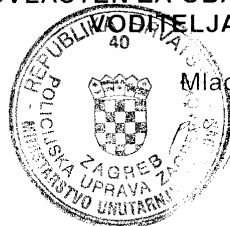
Veza: Vaš broj: 170818-1 od 18.08.2017. god.

Podneskom, broj i datum gornji, zatražili ste podatke i dokumente iz našeg djelokruga rada za potrebe predmetnog plana, te sugestije glede ciljeva i mogućih rješenja značajnih za razvitak, uređenje i oblikovanje prostora na području obuhvata predmetnog plana.

Obavještavamo vas da je za uređenje i oblikovanje prostora pri izradi predmetnog plana iz djelokruga zaštite od požara potrebno predvidjeti slijedeće:

1. Osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N. br. 35/94, 55/94 i 142/03).
2. Osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N. broj 8/06).

OVLAŠTEN ZA OBAVLJANJE POSLOVA
ODJELJA INSPEKTORATA



Mladen Vlaić

Mišljenje Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti



HAKOM

KLASA: 350-05/17-01/212
URBROJ: 376-10-17-4
Zagreb, 23. kolovoza 2017.

ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o.
Kneza Mislava 15
10000 Zagreb

Predmet: Općina Gradec
IV. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE GRADEC
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš znak 170818-1, dopis od 18. kolovoza 2017.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog IV. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE GRADEC za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog IV. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE GRADEC za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
ZAGREB
Roberta Frangeša Mihanovića 9
10110 ZAGREB
RAVNATELJ
Mario Weber
mr. sc. Mario Weber

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

Očitovanje Ministarstva obrane



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/17-01/189
URBROJ: 512M3-020201-17-4
Zagreb, 28. kolovoza 2017.

Arhitektonski atelier deset d.o.o.
Kneza Mislava 15
10000 ZAGREB

PREDMET: IV. Izmjene i dopune PPUO Gradec,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš broj: 170818
od 18. kolovoza 2017. godine

Aktom iz veze predmeta dostavljen je poziv za sudjelovanje na javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradec.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15 i 27/16) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradec.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SZ
hmi

S poštovanjem,



VODITELJ SLUŽBE
Vefimir Anić
Vefimir Anić, dipl. ing. geod.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje

[Handwritten mark]

Očitovanje Hrvatskih autocesta



HRVATSKE
AUTOCESTE

Hrvatske autoceste d.o.o.

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta
Širolina 4, Zagreb, Hrvatska • tel.: +385 1 46 94 444 • faks.: +385 1 46 94 692 • www.hac.hr
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 131.140.100,00 kn
OIB: 57500462912 MB: 1554964 IBAN: HR87 2340 0091 1100 2359 5 kod Privredne banke Zagreb d.d.
Direktor: Josip Draženović

Broj: 4211-100-1019 /17
Zagreb, 30.08.2017.

**ARHITEKTONSKI ATELIJER DESET
za arhitekturu i urbanizam**

Kneza Mislava 15
10 000 ZAGREB

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Gradec
- očitovanje, dostavlja se

Vaša veza: Dopis broj: 170818-1 od 18.08.2017. god.

Poštovani,

Temeljem Vašeg poziva na javnu raspravu u tijeku izrade Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradec, Hrvatske autoceste d.o.o. Vam dostavljaju sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17) slijedeće očitovanje.

U tekstualnom dijelu plana je navedeno da je "Kartografski prikaz "2.1. Prometna mreža" izmijenjen je na način da je državna cesta D10 Čvorište Sv. Helena (A4) – čvorište Dubrava – čvorište Gradec – Križevci – Koprivnica – G.P. Gola (gr. R. Madarske) u dijelu koji prolazi područjem Općine Gradec u potpunosti označena kao postojeća. Upozoravamo da je u kartografskim prikazima (karti namjene površina i prometnoj mreži) samo dio brze ceste od čvora Gradec u smjeru Križevaca označen kao izgrađen, te molimo da se navedena cesta u grafičkim prikazima u cijelosti označi kao izgrađena.

S poštovanjem,

Direktor

Josip Draženović

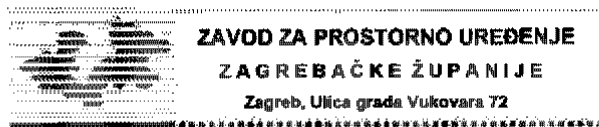


ISO 9001 ISO 14001
OHSAS 18001

ISO 9001:2008, ISO 14001:2004, OHSAS 18001:2007



Očitovanje Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije - str 1.



KLASA: 350-02/17-02/6
URBROJ: 238/1-126-17-6
U Zagrebu, 31.08.2017.

OPĆINA GRADEC
Načelnica
Ljubica Ambrušec, struč.spec.ing.agr.

Gradec 134
10 345 Gradec

PREDMET: IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja
Općine Gradec
- analiza Prijedloga Plana za javnu raspravu,
- dostavlja se

VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-02/17-01/188, URBROJ: 238/28-03-17-01 od 23. kolovoza 2017.

Poštovana,

u okviru savjetodavno-stručne suradnje koju Zavod pruža velikim gradovima, gradovima i općinama pri izradi prostornih planova iz njihove nadležnosti, izvršen je uvid u Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradec.

Uvidom u Prijedlog Plana utvrđene su određene neusklađenosti navedenog elaborata sa Prostornim planom Zagrebačke županije ("Glasnik Zagrebačke županije", broj 3/02, 6/02 - ispravak, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12 – pročišćeni tekst, 27/15 i 31/15 – pročišćeni tekst), te drugim dokumentima od utjecaja na Plan.

U prilogu dopisa dostavljamo vam Analizu, te predlažemo da se predmetni elaborat ispravi sukladno danim primjedbama. Za eventualna obrazloženja primjedbi stojimo na raspolaganju.

S poštovanjem,



Privitak:
- kao u tekstu.

Očitovanje Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije - str 2.

Zavod za prostorno uređenje
Zagrebačke županije
KLASA: 350-02/17-02/6
URBROJ: 238/1-126-17-5
U Zagrebu, 31. kolovoza 2017.

ANALIZA USKLAĐENOSTI
PRIJEDLOGA
IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GRADEC
S PROSTORNIM PLANOM ZAGREBAČKE ŽUPANIJE,
TE S DRUGIM DOKUMENTIMA OD UTJECAJA NA PROSTORNI PLAN

Izrada Prijedloga IV. izmjena i dopuna PPUO Gradec: Arhitektonski atelier 10 d.o.o.

Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradec (u daljnjem tekstu: prijedlog Plana) dostavljen je Zavodu na pregled u okviru savjetodavno-stručne suradnje 23. kolovoza 2017. godine.

Pregledom elaborata prijedloga Plana utvrđena je potreba usklađenja istog s Prostornim planom Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 3/02, 6/02 – ispravak, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11 i 14/12 - pročišćeni tekst, 27/15 i 31/15 – pročišćeni tekst) (dalje u tekstu: PPŽ) i drugim dokumentima od utjecaja na Plan u sljedećem:

- 1. Odredbe za provođenje Prijedloga Plana potrebno je uskladiti s Uredbom o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja („Narodne novine“ 37/14 i 154/14).**
Potrebno je u Odredbama za provođenje u čl. 6., željezničku prugu od značaja za lokalni promet L204 Križevci – Bjelovar – Kloštar brisati s popisa građevina i područja od važnosti za Državu te ju navesti na popisu građevina i područja od važnosti za Županiju.
- 2. Potrebno je provjeriti usklađenost planiranog izdvojenog građevinskog područja ugostiteljsko – turističke namjene u naselju Stari Glog (kartografski prikaz 4.08) sa čl. 16. Odluke o donošenju PPŽ-a.**
Za planirano izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko turističke namjene na području naselja Stari Glog potrebno je provjeriti stanje šumskog pokrova na navedenom području obzirom da čl. 16. Odluke o donošenju PPŽ-a nije dopušteno širenje građevinskog područja na šumsko područje (predstavlja I. kategoriju osjetljivosti prostora – područje zabrane gradnje).
- 3. U grafičkom dijelu Plana potrebno je izvršiti usklađenje granica Općine i Naselja u skladu sa službenim podacima iz Registra prostornih jedinica Državne geodetske uprave.**
Potrebno je na svim kartografskim prikazima izvršiti usklađenje administrativnih granica Općine i Naselja sukladno najnovijim podacima dobivenim od Državne geodetske uprave te u skladu s Odlukom o izradi IV izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradec. U privitku dostavljamo grafički prikaz iz kojeg je vidljivo da je susjedna općina Dubrava provela navedeno usklađenje u PPUO.
- 4. Osim navedene potrebe usklađenja s PPŽ-om i drugim dokumentima od utjecaja na Plan, u svrhu nedvojbene provedbe Plana predlažemo sljedeća usklađenja:**
 - U Odredbama za provođenje u čl. 6. navode se tri mjerno redukcijske stanice (Gradec, Gradečki Pavlovec i Haganj) dok su u grafičkom dijelu u kartografskom prikazu 2.3 Plinovodna mreža, ucrtane dvije mjerno redukcijske stanice Gradec i Haganj sukladno PPŽ-u. Potrebno je međusobno uskladiti tekstualni i grafički dio Plana.
 - U skladu s Odlukom o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ br. 96/16) potrebno je u Odredbama za provođenje u članku 6. dodati i postojeću lokalnu cestu L 31075 Haganj (D28) – Zabnica – Zvonik (Ž2231) ucrtanu u grafičkom dijelu Plana.
 - Napominjemo da je Odredbe za provođenje čl. 24. i čl. 25. moguće uskladiti s čl. 58. Odluke o donošenju PPŽ-a kojim su dopuštene manje veličine posjeda na kojima je moguća

Očitovanje Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije - str 3.

izgradnja objekata izvan građevinskog područja u funkciji biljne proizvodnje i veća bruto površina prizemlja za klijeti.

4. U skladu s Odlukom o dopuni Odluke o razvrstavanju željezničkih pruga („Narodne novine“ broj 7/17) potrebno je u Planu navesti oznaku željezničke pruge L 214 Gradec – Sveti Ivan Žabno.
5. U kartografskim prikazima građevinskog područja naselja potrebno je ucrtati koridor planirane lokalne željezničke pruge u širini 100 m u skladu s navedenim u Odredbama za provođenje.

Izrada analize:
Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.
Andrea Galić, dipl.ing.građ.

Pregled i obrada:

Željka Kučinić, dipl.ing.arh.

Privitak:
- grafički prikaz: Službene granice Gradova i Općina
iz RPJ, izvor DGU, 2015.

Mišljenje Državne uprave za zaštitu i spašavanje



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE ZAGREB
Zagreb, Ksaverska cesta 109

KLASA: 350-02/17-01/08
URBROJ: 543-21-01-17-4
Zagreb, 4. rujna 2017.

Općina Gradec
Gradec 134
Gradec
10 345 Gradec

PREDMET: Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Gradec, mišljenje
- dostavlja se

Veza: Poziv na javnu raspravu Arhitektonskog ateliera deset,
broj 170818-1 od 18. kolovoza 2017. godine

Nakon održanog javnog izlaganja, a u sklopu javne rasprave, sukladno pozivu Arhitektonskog ateliera deset, broj i datum u vezi, dostavljamo vam naše mišljenje na Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradec.

Navedeni Prijedlog izrađen je u skladu s našim Zahtjevima za izradu Plana, klasa: 350-02/17-01/08, urbroj: 543-21-01-17-2, od 18. srpnja 2017. godine.

Osoba za kontakt: Simo Malešević, adresa elektroničke pošte: simo.malesevic@duzs.hr, broj telefona: 01/3855 774.

S poštovanjem,

PROČELNIK

Damir Pilčik, dipl. politolog

Dostaviti:
- Općina Gradec, Gradec 134,
Gradec, 10 345 Gradec, preporučenom pošiljkom
- pismohrana-ovdje

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA - OPĆINA GRADEC
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primljeno	05-08-2017		
Klasifikacijska oznaka		Vrg. jed.	
	350-02/17-01/196	03	
Uredbeni broj		Pol.	Vrij.
	238/28 03-17-1	-	-

Mišljenje Hrvatskih cesta



**HRVATSKE
CESTE**

Hrvatske ceste d.o.o.
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

adresa: Vončinina 3, 10000 Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4722 555
e-mail: javnost@hrvatske-ceste.hr
website: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za razvoj i strateško planiranje
Odjel za razvoj i planiranje
KLASA: 350-02/2014-1/333
UR.BROJ: 345-211/517-2017-6/TZ
Zagreb, 06.09.2017. god.

ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o.
Kneza Mislava 15
10 000 ZAGREB

Predmet: IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Gradec
- javna rasprava, mišljenje

Vašim dopisom, broj: 170818 od 18.08.2017. godine obavijestili ste nas o održavanju javne rasprave u postupku izrade IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradec.

Temeljem članka 94. i 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izradene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Temeljem Odluke o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 96/16) područjem Općine Gradec prolaze sljedeće državne ceste:

- D10: Čvorište Sv. Helena (A4) - čvorište Dubrava - čvorište Gradec - Križevci - Koprivnica - G.P. Gola (gr. R. Mađarske)
- D12: Čvorište Vrbovec 2 (D10) - Bjelovar - Virovitica - G.P. Terezino Polje (gr. R. Mađarske)
- D26: Čvorište Dubrava (D10) - Čazma - Garešnica - Dežanovac - Daruvar (D5)
- D28: Čvorište Gradec (D10) - Bjelovar - V. Zdenci (D5)

Navedene državne ceste ucrtane su i označene u skladu važećom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 96/16).

U cilju zaštite državnih cesta osiguran je zaštitni pojas uz ceste u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14).

S poštovanjem,

Direktor Sektora:


Tomislav Cvetko, dipl.ing.grad.

Co
- Pismohrana, ovdje

Sud upisa: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080391653, MB: 1554972, OIB: 55545787885, Upisani temeljni kapital: 107.384.800,00 kn
IBAN: HR67 2340009 1100231902 kod Privredne banke Zagreb d.d.
Uprava: Josip Škorić, direktor

Primjedbe građana

<p>Tajana Riley Dalmatinska 12 10 000 Zagreb</p> <p>Zagreb, 30.8.2017.</p>	<p>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA - OPĆINA GRADEC JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">Primjenci</td> <td style="width: 40%;">11-09-1917</td> </tr> <tr> <td>Klasifikacijski oznaka</td> <td>Org. od.</td> </tr> <tr> <td>906-08/14-01/466</td> <td>05</td> </tr> <tr> <td>Unakazni broj</td> <td>Preš. Vrij.</td> </tr> <tr> <td>238/28-03-17-1</td> <td>- -</td> </tr> </table>	Primjenci	11-09-1917	Klasifikacijski oznaka	Org. od.	906-08/14-01/466	05	Unakazni broj	Preš. Vrij.	238/28-03-17-1	- -
Primjenci	11-09-1917										
Klasifikacijski oznaka	Org. od.										
906-08/14-01/466	05										
Unakazni broj	Preš. Vrij.										
238/28-03-17-1	- -										

Općina Gradec
Gradec 134
10345 Gradec

Zahtjev za uvrštenje čestice

Poštovani,

Obraćam Vam se također ovim putem, kako bih se nadovezala na e-mail poruku poslana od strane g. Rileyja:

From: Richard Riley
Sent: Wednesday, August 30, 2017 6:30 PM
To: 'opcina.gradec@zg.t-com.hr' <opcina.gradec@zg.t-com.hr>
Cc: Tajana Riley <Tajana.Riley@tango.hr>
Subject: Javna rasprava o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradec

Poštovani,

Na vašim internet stranicama smo vidjeli da se mijenja PPUO Gradec. U prošlim izmjenama je naša k.č. 466 slučajno izostavljena iz područja na kojem se mogu graditi atene ("ZONA AMATERSKIH RADIJSKIH POSTAJA"). Molimo vas da ju u ovim izmjenama uključite u to područje.

Srdačan pozdrav,
Richard Riley

mob: +385(0)993 994 995
 direct: +385(0)1 5494 303

sa molbom za uvrštenje čestice k.č.br. 466 k.o. Fuka čiji sam vlasnik u ZONU AMATERSKIH RADIJSKIH POSTAJA.

Uz lijepi pozdrav,


 Tajana Riley

Dalmatinska 12, 10000 Zagreb
 0992993994

Knjiga primjedbi – naslovna strana

IV. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GRADEC



KNJIGA PRIMJEDBI UZ JAVNI UVID
U PRIJEDLOG PLANA

Javni uvid objavljen: "24 sata", od 18.08.2017.

Trajanje javnog uvida: 28.08.2017. – 08.09.2017.

Mjesto javnog uvida: Općina Gradec, Gradec 134,
10345 Gradec

Knjiga primjedbi – str. 1

31. 08. 2017. g.

U IV. izmjenama i dopunama prostornog plana općine Gradec nije nam data na vidl' karti izvode i odvođje za Gradec i Gradecki Parlovec.

Branka Birt

Na čestici 144/3 na karti Prometna mreža planirana je nerazvrstana cesta. Načelnica općine Gradec mi se je očitovala pismeno na sve nadležne institucije i pismeno je također obavijestila sve nas suradnike da je čestica 144/3 u privatnom vlasništvu i da ju treba izvesti iz elaborata mrežne nerazvrstane ceste što je radila firma Lemak.

Branka Birt

Također na toj čestici 144/3 ne postoji niti nerazvrstana cesta od ranije.

Branka Birt

Ukazujem na oznaku crvene isprekidane linije s južne strane ~~to~~ čestice 144/3 k.o. Gradec koja sličí oznaci nerazvrstane ceste. Ta čestica nikada nije bila nerazvrstana cesta. Ako je to oznaka nerazvrstanih cesta predlažem da se sa čestice 144/3 k.o. Gradec na kartografskom prikazu uklone oznake da je to nerazvrstana cesta. Branka Birt

Knjiga primjedbi – str.2

01.09.2017.

Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja, izgradnje i održavanja vodovodne mreže BI-UG 2014

Osnu ugovorom ugovorne strane medjujmo-
bna pravca obuze u vezi ~~osnu~~ osnivanja prava
služnosti na ne razvrstanim cestama u vlasništvu
Općine Gradec na nekretnosti ~~144/3~~ 144/3 dužine
183 i širine 4 m, površine služnosti 731 m²

Tijeme je jeta nacelnica općine Gradec Gjurica,
Anubriže neovlašteno nespelapala našom prvotnom
četivom. Na osnovu te prvotvene dokumentacije
vsi se nepotpuno izvalaerje nacti polaganja
jevovoda. U prilogu Ug. 108 2014

Vodovodpakti i odvodijs bila je zastuparu po
direktoru Draženu Štoliću.



01.09.2017.

Dana 01.09.2017. bila sam prisutan na javnom uvidu i
raspravi o izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja
općine Gradec, opće (u nacelnim dn 125/1, 320, 321
i 322) kao i opće k.o. općine opće u istite u 4 izmjene
i dopune prostornog plana u vezi s izmjenama površine i
izmjena objekata. Razlogom je samoprijava ko zna
prijavila Zabin - Vihovec)

K. V. K. K.

